



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 253**

23 Απριλίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Γ1/Φ.500/8320 (1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Γαλατσίου και επι της οδού Πανουργιά και απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. για ανέγερση διδακτηρίου του 4ου Λυκείου Γαλατσίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΣΙΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επι της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1065008/3995/0010/17.6.94 (ΦΕΚ 653/Δ'/4.7.1994), κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 3.000 $μ^2$, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Γαλατσίου και επί της οδού Πανουργιά κατέθεσε στο Τ.Π. & Δανείων, υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 1695/23.10.1996 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 4137/10.4.98 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 90.000.000 δραχμών.

Αθήνα, 10 Απριλίου 1998

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. ΟΣΚ
ΔΗΜ. ΣΚΑΜΝΑΚΗΣ

ΧΩΡΙΣ ΧΑΡΤΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10918 (2)

Τροποποίηση για αναγνώριση ιδιωτικής οδού στο Ο.Τ. 409 Δήμου Περιστερίου Αττικής και χαρακτηρισμός της σε πεζόδρομο.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

(Συνεδρίαση 7/26.2.1998)

Αφού έλαβε υπ' όψη σας:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα το αρθ. 8.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α) και ειδικώτερα την παράγραφο 15 του άρθρου 8.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992.

6. Το άρθρο 1 του από 25.10.94 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 178Α) με το οποίο μεταβιβάστηκε στο Δήμο Περιστερίου η αρμοδιότητα των τροποποιήσεων.

7. Την 867/96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία προτείνεται

8. Το υπ' αριθμ. 33/96 πρακτικό με το οποίο γνωμοδοτεί το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. του Νομού σύμφωνα με την εισήγηση του Δ/ντού Τ.Υ. του Δήμου Περιστερίου και τα αναφερόμενα στην υπ' αριθμ. 867/96 απόφαση Δ.Σ., αποφασίζει:

Ομόφωνα εγκρίνει τη δημοσίευση της τροποποίησης για αναγνώριση της υπαρχούσης ιδιωτικής οδού και τον χαρακτηρισμό της σε πεζόδρομο στο Ο.Τ. 409 όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Τ.Υ. και Πολεοδομίας του Δήμου και που συνοπτικό του αντίγραφο να δημοσιευθεί μαζί με την απόφαση αυτή.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Περιστερίου.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Περιστέρι 10 Απριλίου 1998

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΚΡΙΚΑΣ

Ο.Τ. 404

Ο.Τ. 405

ΟΔΟΣ ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ

Ο.Τ. 409

1π

3π

4

1Κ

1

3

2

πεζόδρομος

Ο.Τ. 408

ΟΔΟΣ ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ Τ.Ε. 610/62

ΟΔΟΣ ΚΩΣΤΗ ΠΑΛΑΜΑ

Ο.Γ.

Ρ.Γ.

7.90

ΟΔΟΣ ΣΠΕΤΣΩΝ

16.00

16.00

9.00

Ο.Τ. 413

Ο.Τ. 414

ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜ

Ο

ΔΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔ

ΧΡ. ΤΖΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αποσπασμα απο το εγκεκριμενο ρυμοτομικο σχεδιο

Ο.Τ. 404 · Ο.Τ. 405 · Ο.Τ. 406 · Ο.Τ. 407 · Ο.Τ. 408 · Ο.Τ. 409 · Ο.Τ. 410 · Ο.Τ. 411 · Ο.Τ. 413 · Ο.Τ. 414 · Ο.Τ. 415

ΟΔΟΣ ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ · ΟΔΟΣ ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ · ΟΔΟΣ ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ · ΟΔΟΣ ΚΩΣΤΗ ΠΑΛΑΜΑ · ΟΔΟΣ ΣΠΕΤΣΩΝ · Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

Ο.Τ. 410

ΟΔΟΣ ΚΩΣΤΗ ΠΑΛΑΜΑ

Ο.Τ. 411

Ο.Τ. 415

ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Απόφαση περί

Ο
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Για χρήση Δημ. Υπηρεσίας
Ακριβές Αντίγραφο
Περιστέρι 30/5/98

ΠΟΠΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

869/96 πράξη Δ.Σ.

Ο Αντιδήμαρχος



Γ. Ιωάννου

κτηματολογικος πινακας

1. Ξένη ... Σπετσών 15 Περιστέρι
2. Αναστασιος ...
3. ...
Νικολαος ...
Ελενη ...
Μαρουσια ...
4. Κων/νος Αλεξίου Αρκαδίου 8α Περιστέρι
Ελενη Αλεξίου Χ. Ευαγγέλου – Λυκούργου 22 και Σπετσών 13 Περιστέρι
Ελενη Αλεξίου συζ. Σταλάτου Αρκαδίου 23 Περιστέρι

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΘΕΣΗ ΜΠΟΥΡΝΑΖΙ

ΘΕΜΑ	αρ. σχ.	κλίμακα
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ ΙΔ/ΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 409		1:200

χρονος μελετης Ιουλιος 1996

ΣΧΕΔΙΑΣΗ	ΣΥΝΤΑΞΗ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ Δ/ΤΟΥ Τ.Π.Ε.
Τ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ	ΑΔΑΜΙΔΗΣ . ΘΕΟΔ.	ΧΡ. ΚΟΚΚΙΝΟΣ	Θ. ΤΣΟΥΜΑΣ

Αριθ. 1034/1068 (3)

Αναγνώριση οδού στο Ο.Τ. 430 περιοχής «Χαλεπα» Χανίων του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Χανίων ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός της σαν διατηρητέα.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων, Κωμών, και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/30.10.70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των Περ/κών Αρχών διανομαρχιακού επιπέδου αρμοδιοτήτων όπως έχουν συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

4. Τον Ν. 2218/98 «περί Ιδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» με το Ν. 2240/94 και Ν. 2503/97.

5. Την από 21.10.97 αίτηση Λυδάκη Γεωργίας.

6. Τα συμβόλαια με αρ. 15435/92, 25897/73, 26662/26, 26663/26 1955/1892, 9892/88. 24074/58, 6989/32, 20220/21 των Συμβολαιογράφων Χανίων Μ. Κλωνιζάκη – Κατσούλη, Αν. Τσόντου, Γαλάνη Γεωργίου, Κουβάκη Ιωάννη, Μαλεφάκη Γρηγ., Γαλάνη Θρασυβ., Προυκάκη Χρήστου, Γαλάνη Γ. αντιστοίχως.

7. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Χανίων όπως διατυπώθηκε στο με αρ. 3/98 (θέμα 6ο) πρακτικό αυτού.

8. Το από 16.10.46 Β. Δ/γμα (ΦΕΚ 335/Α/46) έγκρισης σχεδίου πόλης Χανίων, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδής (Β' πάροδος Χαλέπας) που βρίσκεται στο Ο.Τ. 430 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 (αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής) θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών της Ν. Αυτοδιοίκησης Χανίων, υπάρχει νομίμως πριν από το 1923 και την χαρακτηρίζουμε διατηρητέα.

Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε και του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 17 Μαρτίου 1998

Η Νομάρχης κ.α.α.
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΛΩΝΙΖΑΚΗΣ

ΚΛΗΡ. ΕΥΤΥΧΙΟΥ ΚΟΥΚΟΥΡΑΚΗ

(ΑΒ) = 9.20

(ΒΓ) = 0.40

(ΔΕ) = 7.00

(ΓΔ) = 0.50

(ΕΖ) = 3.60

(ΑΗ) = 16.10

ΚΛΗΡ. ΚΥΡ. ΜΗΤΣΟΤΑΚΗ ΕΜΗ ΓΛΕΝ ΤΟΥΡΑΚΗΣ

ΕΡΕΙΠΩΜΕΝΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΔΙΟΡΟΦΟ ΤΜΗΜΑ

ΙΣΟΓΕΙΟ ΤΜΗΜΑ

(ΕΗ) = 11.40

Β' ΠΑΡΟΔΟΣ ΧΑΛΕΠΑΣ

ΚΛΗΡ. ΜΑΝΟΥΣΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ

Ε(ΑΒΓΔΕΜΖΗΑ) = 177,32 m²

• Ε ισογ. τμήματος = 76.07 m²
• Ε ορόφου = 48.65 m²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Να -πρώην συνεχές

Ε: 300 m² | 236.62
προσ. = 13 μ | 1200 μ², προσ. 8 μ.

ΣΔ = 1

Πκ = 70%

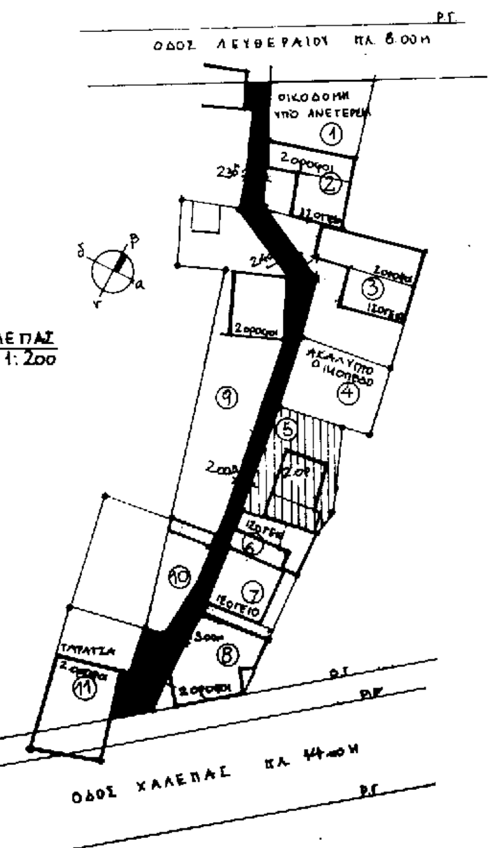
ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (ΑΒΓΔΕΜΖΗΑ) ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΔΙΟΤΙ Η Β' ΠΑΡΟΔΟΣ ΧΑΛΕΠΑΣ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΗ ΟΔΟΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΕΜΖΗΑ) ΕΙΝΑΙ ΟΡΙΣΜΕΝΑ ΚΑΙ ΥΠΟΔΕΙΧΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ.

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
3/92
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
26.2.92

ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ Γ. ΛΥΔΑΚΗ

434
435
442
430
427



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ Β' ΠΑΡΟΔΟΥ ΧΑΛΕΠΑΣ
ΚΛ: 1:200

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΤΗΣ Β' ΠΑΡΟΔΟΥ ΧΑΛΕΠΑΣ.

1	ΥΠΟ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ, ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΡΙΑΣ ΤΖΩΡΤΖΑΚΗ (ΑΡ. Ο.Α. 153/92)
2	ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΜΙΚΡΗ ΑΥΛΗ, ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΝΑΣ ΝΙΚΟΛΟΥΔΑΚΗ - ΜΕΤΡΑΚΗ
3	ΚΑΤΟΙΚΙΑ, ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΜΜ. ΓΙΑΝΝΙΟΥΔΑΚΗ
4	ΑΚΑΛΥΠΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ, ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΕΥΤΥΧΙΟΥ ΚΟΥΚΟΥΡΑΚΗ
5	ΕΡΕΙΠΩΜΕΝΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΛΥΔΑΚΗ
6	ΚΑΤΟΙΚΙΑ, ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗ
7	ΚΑΤΟΙΚΙΑ, ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΡΟΔΟΥΣΑΚΗ
8	[illegible] (ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ - ΚΑΤΟΙΚΙΑ) ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Κ. ΜΗΤΣΟΤΑΚΗ
9	ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΕ ΜΕΓΑΛΟ ΚΗΠΟ, ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝ. ΕΥΤΥΧΙΟΥ ΚΟΥΚΟΥΡΑΚΗ
10	ΜΙΚΡΟΣ ΚΗΠΟΣ ΜΕ ΑΠΟΘΗΚΗ, ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΡΟΔΟΥΣΑΚΗ
11	ΠΑΛΑΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ, ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Ν. ΤΖΙΤΖΙΚΑΚΗ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΥΔΑΚΗ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΕΡΕΙΠΩΜΕΝΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
Β' ΠΑΡΟΔΟΣ ΧΑΛΕΠΑΣ 6. ΟΤ 430. ΧΑΝΙΑ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΚΑΚΑΡΟΥΤΑΚΟΥ - ΒΑΡΔΑΚΗ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ.

1.	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	[illegible]
	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ Β' ΠΑΡΟΔΟΥ ΧΑΛΕΠΑΣ	[illegible]

ΔΕΣΠΟΙΝΑ Μ. ΒΑΡΔΑΚΗ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΑΝΙΑ. ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης οικοπεδικού τμήματος στην οδό Δενδροποτάμου Δήμου Ευόσμου.

Ο Οργανισμός Αποχετεύσεως Θεσσαλονίκης (Ο.Α.Θ.) Α.Ε., κατέθεσεν εις το Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των κατά νόμον αναγνωρισθησομένων δικαιούχων, το ποσόν των έξ εκατομμυρίων επτακοσίων σαράντα χιλιάδων πεντακοσίων (6.740.500) δραχμών, εκδοθέντος σχετικώς του υπ' αριθ. 664/1.4.1998 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ως αποζημίωσιν οικοπεδικού τμήματος υπό στοιχεία 1-2-3-4-1-. εμβαδού 103,70 τ.μ., προσκυρωθέντος αναγκαστικώς δυνάμει της υπ' αριθ. 4645/1982 πράξεως τακτοποιήσεως οικοπέδων της Διευθύνσεως Πολεοδομίας Θεσ/νίκης εις την υπ' αριθ. 7 ιδιοκτησία του Ο.Α.Θ. Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως του ανωτέρω τμήματος καθωρίσθη δυνάμει της υπ' αριθ. 27500/1996 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης.

Θεσσαλονίκη, 1 Απριλίου 1998

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΙΚΕΛΙΔΗΣ

(Αριθ. διπλ. ΓΕΘ 3330328/98)